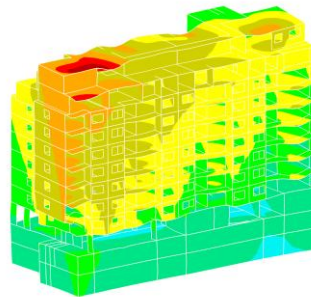
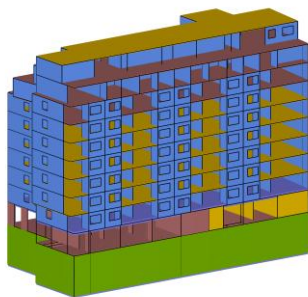
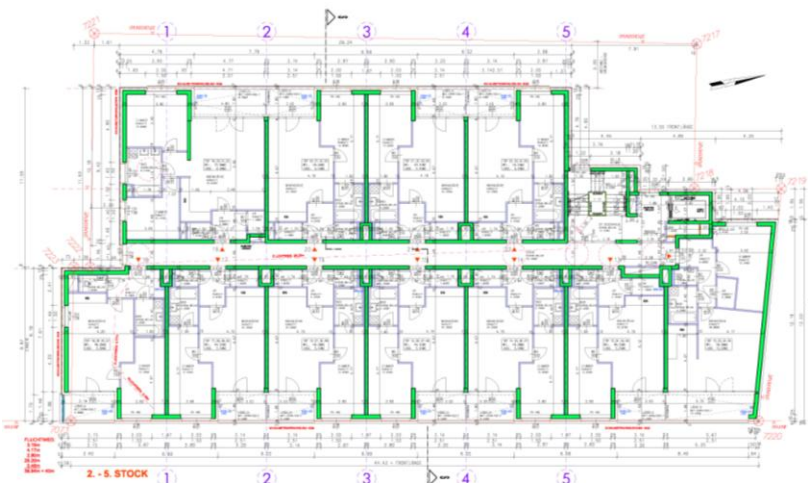


Projekt: GZ.: 6197.11

„SKY⁹“

Wohnhausanlage Gombrichgasse 4



Art des Projektes:

Konstruktiver Ingenieurbau-Hochbau, Prüfenieur gem. Wr. Bauordnung

Adresse:

1100 Wien; Gombrichgasse 4

Projektdaten:

Direkt bei der BahnhofCity und in Belvedere- und Zentrumsnähe liegt in einem chancenreichen urbanen Wohnviertel dieses BUWOG-Projekt. Die Anlage ist als Niedrigenergiehaus konzipiert. Zu den 85 hochwertig ausgestatteten und freifinanzierten Eigentumswohnungen von 47 bis 115 Quadratmeter Größe gehört jeweils mindestens eine Terrasse oder eine Loggia.

Konstruktion: Stahlbeton; Wände in Ortbeton und Elementdecken
Wohnnutzfläche: 5300 m²
Geschosse: 2 UG mit Tiefgarage, Erdgeschoß, 9 Obergeschosse
Besonderheiten: Ausführung UG als wasserdichte Konstruktion
bebaute Fläche: 840 m²
Gesamtbaukosten: 8,0 Mio. €

Leistungsumfang:

Einreichplanung inkl. Vorbemessung; Konstruktionsentwurf inkl. Festlegung der techn. Details; Detailstatik inkl. erstellen von Schalungs- und Bewehrungsplänen; Baubetreuung des Bauherrn während der Ausführung, Projektierung der Baugrubensicherung; Prüfenieur gem. §125, §127 und §128 der Bauordnung für Wien

Bearbeitungszeitraum:

2011 - 2014

Auftraggeber:

BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH
1130 Wien, Hietzinger Kai 131
Beauftragung vom: 28.02.2012
Ansprechperson: DI. Frank Gellrich

Architektur:

Architekt DI Edda Bannert ZT GesmbH
1130 Wien, Hietzinger Kai 5/16

BUWOG
glücklich wohnen