



Art des Projektes: Konstruktiver Ingenieurbau-Hochbau, Prüfeningenieur gem. Wr. Bauordnung

Adresse: 1210 Wien; Stephensonsgasse 2+4; Mühlenschüttelgasse 67

Projektdaten: In unmittelbarer Nähe des Freizeitparadieses Alte Donau wurde dieses außergewöhnliche Projekt mit 80 freifinanzierte Eigentumswohnungen realisiert. Die Wohnungen haben zwischen 61 und 149 m² Wohnfläche und sind durchwegs mit Terrassen und Loggien ausgestattet.

Konstruktion: Stahlbeton; Hohlwände und Elementdecken, Balkonplatten aus Vollfertigteilen

Wohnnutzfläche: 7600 m²

Geschosse: UG mit Tiefgarage, Erdgeschoß, 5 Obergeschoße

Besonderheiten: Tiefgarage mit Doppelparkern, UG als Braune Wanne
Baugrubensicherung: Bohrpfähle und DSV-Säulen

bebaute Fläche: 1880 m²

Gesamtbaukosten: 10,8 Mio. €

Leistungsumfang: Einreichplanung inkl. Vorbemessung; Konstruktionsentwurf inkl. Festlegung der techn. Details; Detailstatik inkl. erstellen von Schalungs- und Bewehrungsplänen; Baubetreuung des Bauherrn während der Ausführung, Projektierung der Baugrubensicherung; Prüfeningenieur gem. §125, §127 und §128 der Bauordnung für Wien

Bearbeitungszeitraum: 2010 - 2013

Auftraggeber: BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH

1130 Wien, Hietzinger Kai 131

Beauftragung vom: 31.03.2011

Ansprechperson: DI. Claus Sieger

Architektur: ARCHITEKTIN SNE VESELINOVIC ZT GMBH
1070 Wien, Lindengasse 26

BUWOG
glücklich wohnen